
04006101708950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 610

17 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 225/1431 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αγροτική περιοχή Συκιάς (Αγριντιά)» Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 11.1.95 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Αγροτική περιοχή Συκιάς (Αγριντιά)» και το από Δεκέμβριο 1994 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Γαλλανοπούλου - Παλάσκα Σοφίας που θεωρήθηκε την 11.1.1995 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στη Α2 - ΙVΒ/544.5/367/95/28.6.95 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/26.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τα άρθρα 4 και 6 του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2240/94.

7. Το άρθρο 52 του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2240/94.

8. Το άρθρο 14 παρ. 5 του Ν. 2273/94, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.1.95 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από το Δεκέμβριο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την Γαλλανοπούλου - Παλάσκα Σοφία πολ. μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 11.1.95 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η ποιό πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Αγροτική περιοχή Συκιάς (Αγριντιά)» και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 20 Ιουλίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής

Θ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88, καθορσμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λ.π. στη θέση «Αγροτική περιοχή Συκιάς (Αγριντιά)» προ της ιδιοκτησίας Ρέντζιος Θεόδωρος και Ιωάννης Κύρκος.

Πολύγυρος 11.1.95 οι υπογράφοντες

1. Καμπούρης Ιωάννης Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρ. ως Πρόεδρος
2. Γιαννιός Ιωάννης πολ. μηχ. Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής
3. Τσιαλός Θωμάς Υ/Χ Λιμεναρχείου Ιερισσού ως Μέλος

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αριθ. 99/25.1.93 απόφασης Νομάρχου Χαλκιδικής μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 11.1.95 ύστερα από την 2275/21.12.95 πρόσκληση του Προέδρου, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις από 16.12.94 αίτηση του Ρέντζιου Θεόδωρου και Κύρκου Ιωάννη με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λ.π. στην περιοχή αυτή.
2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 1994 από τον Παπώτη Αριστείδη Τοπ. Μηχ. και Γαλανοπούλου - Μπαλάσκα Σοφ. πολ. μηχ. σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέχθηκε στις 11.1.95 από τον υπάλληλο Παπαθανασίου Κων/νο εργοδηγό με Α' βαθμό και θεωρήθηκε στις 11.1.95 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιηθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία
4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλάσσιου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, .., 8, 9, 10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο.

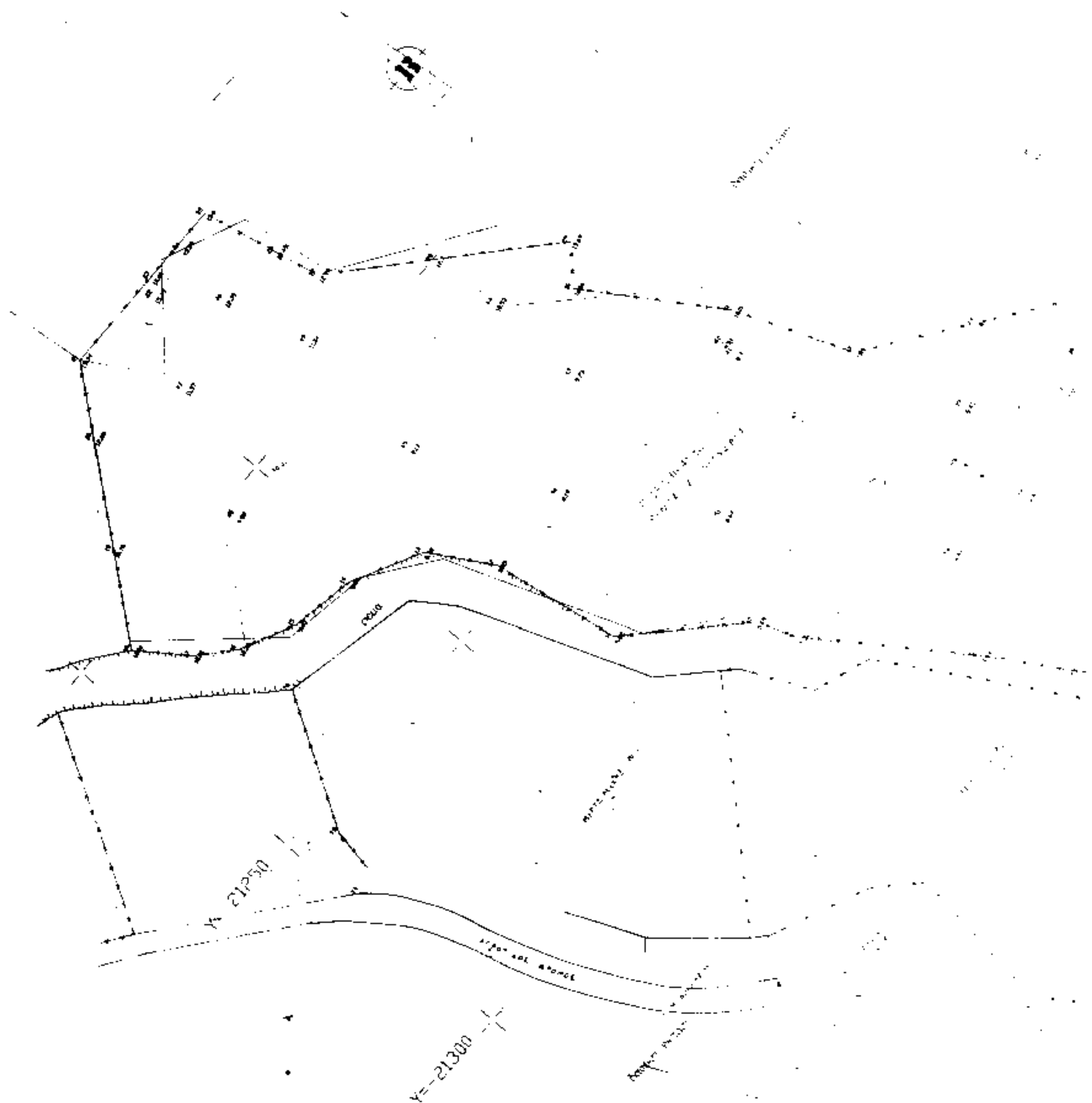
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ..., 8', 9', 10', 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ως άνω.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός που καθορίζεται με μπλε συνεχή γραμμή της οποίας οι κορυφές 1'', 2'', ..., 6'', 7'' εξασφαλίζονται ως άνω.
3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 100 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του 2344/1940.

Ο Πρόεδρος	Η Επιτροπή
Ι. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ	Ι. ΓΙΑΝΝΙΟΣ

Τα Μέλη
ΘΩΜ. ΤΣΙΑΛΟΣ

α/α	ΑΙΓΙΑΛΟΥ		α/α	ΠΑΡΑΛΙΑΣ		α/α	[illegible]	[illegible]
	X	Y		X	Y		X	Y
1	3114.56	-21549.52	1'	3105.29	-21553.2	1''	[illegible]	[illegible]
2	3098.04	-21507.92	2'	3088.16	[illegible]	2''	[illegible]	[illegible]
3	3057.30	-21432.50	3'	3049.15	-21438.83	3''	[illegible]	[illegible]
4	3036.40	-21410.10	4'	3024.22	-21412.22	4''	[illegible]	[illegible]
5	3055.90	-21394.80	5'	3047.60	-21392.52	5''	[illegible]	[illegible]
6	3069.52	-21344.00	6'	3065.02	-21331.58	6''	[illegible]	[illegible]
7	3049.05	-21329.41	7'	3699.20	-21318.20	7''	[illegible]	[illegible]
8	3124.60	-21342.20	8'	[illegible]	[illegible]			
9	3200.00	-21405.40	9'	[illegible]	[illegible]			
10	3223.40	-21378.65	10'	[illegible]	[illegible]			
11	3310.20	-21463.00	11'	[illegible]	[illegible]			



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 11-1-95 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (Άρθρο 74 Ν.Δ. 636/77)
2. (κόκκινη) 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 οριογραμμή αιγιαλού
3. (κίτρινη) 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11' οριογραμμή παραλίας
4. (μπλε) 1'' 2'' 3'' 4'' 5'' 6'' 7' παλαιός αιγιαλός
5. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από σταθερό πολυγωνικό [illegible] και συντεταγμένες του κρατικού δικτύου
6. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού και της παραλίας αναγράφονται στο διάγραμμα [illegible]
7. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 1000 μέτρων για την εξυπηρέτηση [illegible] του άρθρου 7 παράγρ. 1 του Α.Ν. 2344/40 (ΦΕΚ 154Α') σύμφωνα [illegible] του Ν. 652/77 (ΦΕΚ 216 Α) εντός της οποίας δεν [illegible]

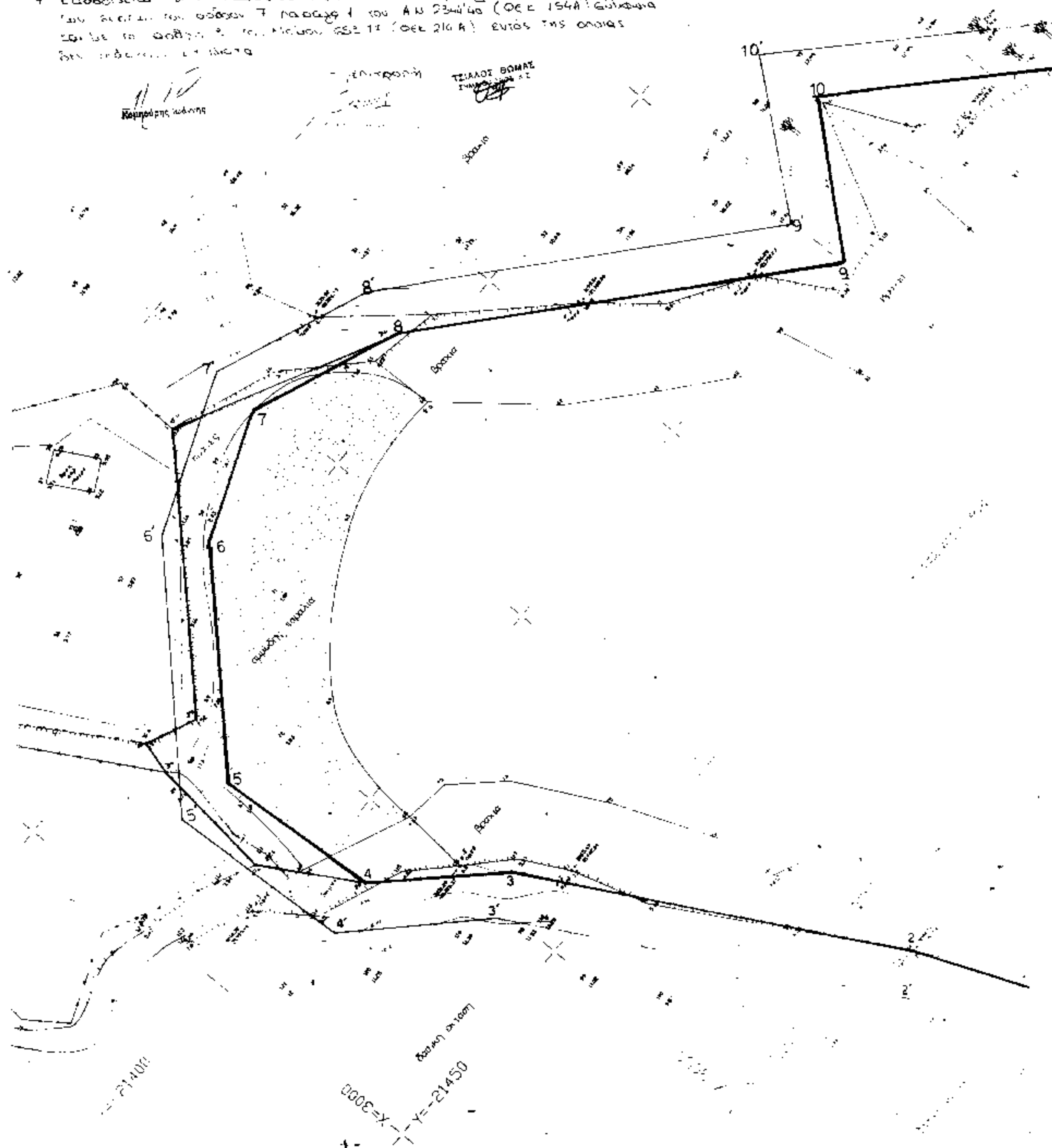
[illegible] Η Επιτροπή

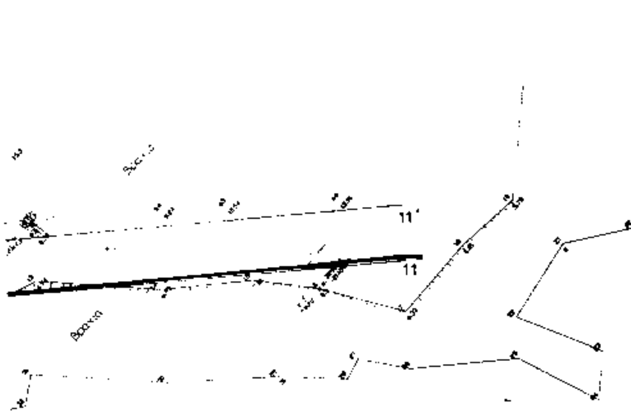
ΤΣΙΑΛΟΣ ΘΩΜΑΣ

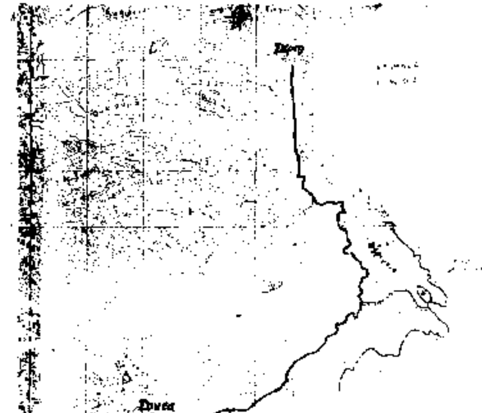
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Περίφραξη

[illegible]







ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΚΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΓΡΙΝΤΙΑΣ ΣΥΚΙΑΣ ΧΑΛΚ/ΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ	

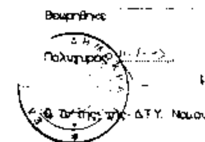
κλιμακα : 1 : 500 ισοδιασταση : 2μ

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	Απο το κρατικο δικτυο*
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	η μεση σταθμη της θαλασσας
ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ	40° 15' +0° 15
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	ταχυμετρικη
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	Δεκεμβρης 1994

ο συνταξας

Θεωρηθηκε

Ελεγξαμε επι τοπου για την ακριβεια της αποτυπωσης



Πολυγυρος ...

Ο Δ/ντης της Δ.Τ.Υ. Νομου

Πολυγυρος ...

Ο μηχ/κος της Δ.Τ.Υ. του Νομου

Σημειωση : το παρων διαγραμμα συνοδευει την απο ... εκθεση της επιτροπης καθορισμου οριων.

με κοκκινη συνεχη γραμμη σημειωνεται το οριο του αιγιαλου
με κιτρινη συνεχη γραμμη σημειωνεται το οριο της παραλιας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4056/94 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Άργους Ν. Αργολίδας με κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ315 - Γ324.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αργολίδας (ΦΕΚ 368/Β/4.5.95).

2) Τον Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94)».

3) Τον Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.α.».

4) Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

5) Τις διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

6) Την 62612/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702Β) Κοινή Απόφαση Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη, η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και καορισμού ορίων και περιορισμών δόμησης.

7) Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70Α/76) «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

8) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί «σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους».

9) Το Π.Δ. 10.5.78 (ΦΕΚ 217/4.1.75) έγκρισης σχεδίου πόλης Άργους.

10) Το Π.Δ. 4.1.75 (ΦΕΚ 80Δ/7.2.79) έγκρισης των όρων δόμησης.

11) Την αριθ. 74420/4119/17.10.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπ. ΠΕΧΩΔΕ «χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Ασπίδα», «Πέντε δρόμοι», «Γεφύρια», «Θεάτρου» Δήμου Άργους.

12) Την εγκύκλιο υπ' αριθ. 1/61 του Χ.Δ.Ε. «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικού σχεδίων».

13) Την από 1.10.1992 αίτιση των Π. Σκούφου και Ε. Σκούφου.

14) Την με αριθ. 238/92 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου Άργους με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου με κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ315 και Γ324 και ταύτιση της οικοδομικής με την ρυμοτομική γραμμή στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα.

15) Το γεγονός ότι καμμία ένσταση δεν υποβλήθηκε κατά της παραπάνω απόφασης τροποποίησης.

16) Την με αριθ. 68/4/9/20.9.1994 σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ ως προς την κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ315 και Γ324, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ν. Αργολίδας, που αφορά κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ315 και Γ324, όπως φαίνεται στο τυπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200 του τοπογράφου μηχ/νικού Γ. Ρουβέλα, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

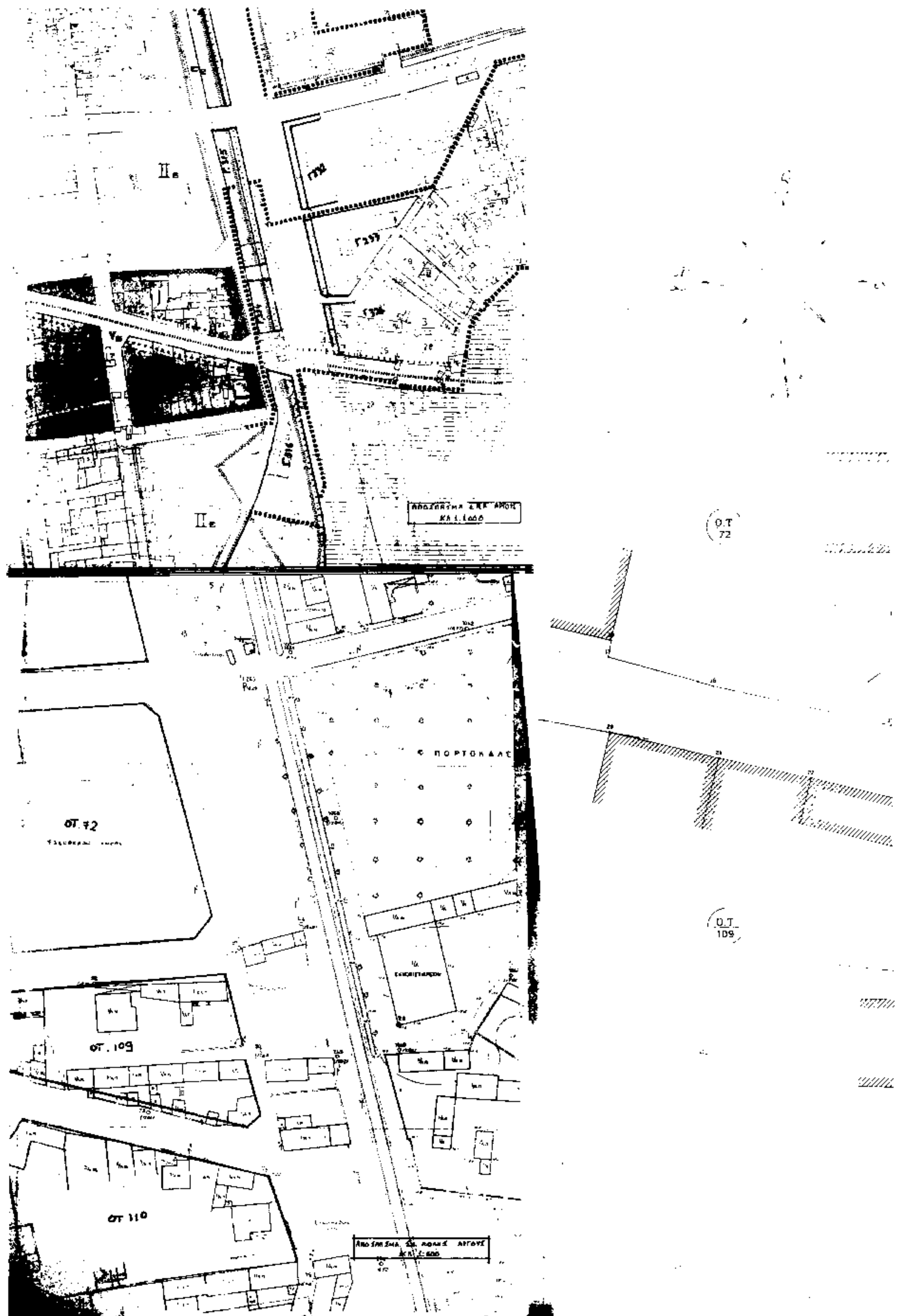
Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του Δήμου Ναυπλίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 28 Ιουλίου 1995

Με εντολή Νομάρχη
Ο Νομάρχης
Δ. ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ


Πε
Πε
ΟΤ. 72
ΟΤ. 109
ΟΤ 110
Ο.Τ
72
Ο.Τ.
109

Ο.Τ.
Γ325

Ο.Τ.
Γ324

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ Π. ΡΟΥΒΕΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ